

建物表題登記

申請必要書類チェックリスト

品目		適用	
1	住民票	所有者が個人・・・全事項の記載あるもの 所有者が法人・・・商業登記簿謄本又は代表者事項証明書	
2	承諾書	建築確認を受けた人と登記申請人が違う場合、持分の更正登記の場合	
3	印鑑証明書	建築確認通知書に記載ある所有者と登記する所有者とが異なる場合には双方の印鑑証明書が必要です	
4	所有権を証明する書面	建築確認済証	
5		確認済証	
6		工事完了引渡証明書	
7		登記簿謄本、印鑑証明書	工事完了引渡証明書を添付する場合に必要とします (建築会社・大工さん等)
8		領収書又は固定資産納税証明書	確認済証や検査済証、工事完了証明書等の書類が無いときに必要とします
9	委任状	申請人土地家屋調査士への委任状	
10	建物図面	土地家屋調査士が測量に基づき作成します。	
11	現地調査報告書	現地の状況を土地家屋調査士が詳しく調査し、作成するものです。	